

Huurverdeling ELC

Totaal bruto m2
Huurprijs
Basis tekening

2862,8
€ **118,00** prijspeil 1 juli 2007
6-apr-06

Partijen	netto m2	praktijk gebonden toevoeging	subtotaal	toeslag algemeen	totaal bruto m2	aantal huurders	bruto m2 per huurder	huurprijs per m2	totaal huurprijs
Huisartsen	646,9		646,9	255,2	902,1	1	902,1	€ 118,00	€ 106.444
Icare	625,5	46,3	671,8	265,0	936,8	1	936,8	€ 118,00	€ 110.541
Het Venster	24,4		24,4	9,6	34,0	1	34,0	€ 118,00	€ 4.015
Apotheek	51,4		51,4	20,3	71,7	1	71,7	€ 118,00	€ 8.458
Maatschappelijk werk	109,5		109,5	43,2	152,7	1	152,7	€ 118,00	€ 18.018
Cecar/ mensendieck	33,6	12,07	45,7	18,0	63,7	1	63,7	€ 118,00	€ 7.514
Fysio Swijghhuizen(Grootes)	47,2	16,95	64,1	25,3	89,5	1	89,5	€ 118,00	€ 10.555
Fysio Louwen/Muilwijk	23,6	8,47	32,1	12,7	44,7	1	44,7	€ 118,00	€ 5.278
Fysio Boterenbrood	23,6	8,47	32,1	12,7	44,7	1	44,7	€ 118,00	€ 5.278
Fysio Boot	47,2	16,95	64,1	25,3	89,5	1	89,5	€ 118,00	€ 10.555
Logopedie	49,6	17,81	67,4	26,6	94,0	1	94,0	€ 118,00	€ 11.092
Sportartsen	50,9	18,28	69,2	27,3	96,5	1	96,5	€ 118,00	€ 11.383
Philadelphia	174,3		174,3	68,8	243,1	1	243,1	€ 118,00	€ 28.680
	1907,7	145,3	2053,0	809,8	2862,8				€ 337.810
in %	66,6%	5,1%	71,7%	28,3%	100,0%				
Bruto m2 om te slaan			<u>2862,8</u>	<u>809,8</u>					

Opmerkingen:

Vide in m2 meegerekend

hoofd- en noodtrappenhuis app niet deels toegerekend aan ELC, noodtrappenhuis ook niet meegerekend.

Buitenruimtes, containerruimte niet meegerekend

M2 zijn bouwkundige m2 niet volgens NEN norm

50% gangzone gebouw B praktijkgebonden toegevoegd aan Icare (zie arcering)